



Op jezelf wonen checklist

doe je
digiding!



1. Bepaal je budget

Maak een overzicht van je inkomsten en uitgaven. Denk ook aan boodschappen, abonnementen en verzekeringen. Bepaal wat je maandelijks aan huur kunt betalen.



2. Zoek een woning

Schrijf je in voor automatische updates bij websites of apps die de huurmarkt in de gaten houden. Plaats eventueel een oproep via sociale media en vraag of vrienden je oproep willen delen.



3. Bezichtig de woning

Plan een bezichtiging en let o.a. op de ligging, algemene staat, indeling, verwarming, elektra en isolatie van de woning. Ga je een kamer huren? Maak dan kennis met de huisgenoten.



4. Check of je recht hebt op huurtoeslag

Vul de proefberekening van de Belastingdienst in en bekijk of je recht hebt op huurtoeslag.



5. Controleer en onderteken het huurcontract

Lees het huurcontract zorgvuldig door en controleer de gegevens van de huurder, de verhuurder en de woning. Check ook de huurprijs, de servicekosten, de duur van het contract en de afspraken over het opzeggen van de huur, voordat je ondertekent.



6. Geef je adreswijziging door

Geef je nieuwe adres op tijd door aan de (nieuwe) gemeente. Dit moet minimaal vier weken vóór of uiterlijk vijf dagen na de verhuisdatum. Denk ook aan andere instanties zoals je school, je werkgever, je huisarts en je bank.



7. Wijzig je persoonlijke gegevens in Mijn DUO

Log in op Mijn DUO en wijzig je persoonlijke gegevens naar 'uitwonend'. Je hebt dan meestal recht op meer studiefinanciering.



8. Sluit een verzekering af

Bepaal of je een inboedelverzekering en/of aansprakelijkheidsverzekering wilt en kies met behulp van een vergelijkingssite een verzekering die bij jouw situatie past.



9. Regel gas, water en elektriciteit

Zoek een energiemaatschappij die in jouw woning een voordelig pakket aanbiedt. Gebruik hiervoor vergelijkingssites. In sommige gevallen heeft de verhuurder dit al geregeld en zijn deze kosten inbegrepen in de huurprijs.



10. Regel tv en internet

Zoek een internetaanbieder die in jouw woning een voordelig pakket aanbiedt. Gebruik hiervoor vergelijkingssites. In sommige gevallen heeft de verhuurder dit al geregeld en zijn deze kosten inbegrepen in de huurprijs.



Tip

Zorg voor een overzicht van je administratie en maak (digitale) mappen waar je belangrijke documenten in kunt bewaren. Plan wekelijks een moment om je administratie bij te werken en rekeningen te betalen.